

[Handwritten signatures and initials in black and blue ink]

PROGRAMA DE PROCEDIMENTO

EMPREITADA DE OBRAS PÚBLICAS

CONCURSO PÚBLICO SEM PUBLICAÇÃO DE ANUNCIO NO JOUE

ÁREA DE ACOLHIMENTO EMPRESARIAL – VALE PORCO

PROGRAMA DE PROCEDIMENTO

Referência do Procedimento: 06/EOP/2020

1 - ENTIDADE ADJUDICANTE

A entidade adjudicante é o Município de Proença-a-Nova, com o NIF 505 377 802, e sede na Avenida do Colégio, s/n, 6150-401 Proença-a-Nova, com os seguintes contactos:

Website: www.cm-proencanova.pt

Email: geral@cm-proencanova.pt; concursos@cm-proencanova.pt

Plataforma eletrónica: Academia de Informática, no endereço [https:// www.acingov.pt](https://www.acingov.pt)

Telefone: (351) 274 670 000

Fax: (351) 274 672 697

2 – OBJETO DO PROCEDIMENTO

1. O presente procedimento tem como objeto a requalificação das antigas instalações da serração Daniel Lourenço, transformando-as numa área de acolhimento empresarial, efetuando terraplanagens, reconstrução e remodelação dos pavilhões existentes, drenagem de águas pluviais, pavimentação, drenagem de águas residuais, abastecimento de água, infraestruturas elétricas, telecomunicações e equipamento de sinalização e segurança.
2. De acordo com a nomenclatura de referência aplicável aos contratos públicos CPV (Vocabulário Comum para contratos Públicos), adotado pelo Regulamento (CE) n.º 2195/2012, alterado pelo Regulamento (CE) n.º 213/2008 da Comissão, de 28 de novembro de 2007, os serviços objeto do presente procedimento têm o seguinte código CPV 45453100-8 Obras de recuperação.

3 - ÓRGÃO QUE TOMOU A DECISÃO DE CONTRATAR

1. O órgão que tomou a decisão de contratar foi a Câmara Municipal de Proença-a-Nova, ao abrigo do previsto e disposto no n.º 1 do artigo 36.º do CCP, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro, na redação conferida pelo Decreto-Lei n.º 111-B/2017, de 31 de agosto, conjugado com a alínea b) do n.º 1 do artigo 18.º e artigo 29º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de junho, reprimado pela resolução nº86/2011 de 11 de abril.
2. A decisão de contratar e autorizar a despesa do presente procedimento foi tomada por deliberação da Câmara Municipal de Proença-a-Nova, na reunião de 15/06/2020.

4 – FUNDAMENTO DA ESCOLHA DO CONCURSO PÚBLICO

1. A escolha do procedimento de concurso público para a formação do presente concurso

público, baseia-se em critérios de valor.

2. O referido valor está abaixo do limiar disposto na alínea a) do nº 3 do artigo 474.º, pelo que a escolha do concurso público rege-se pelo estipulado na alínea b) do n.º 1 do artigo 19.º do Código dos Contratos Públicos (CCP), que prevê a adoção do concurso público sem publicação de anúncio no Jornal Oficial da União Europeia, em virtude do valor do contrato ser inferior aos limiares referidos nas alíneas a), b), c) e d) do n.º 3 do artigo 474.º do CCP.

5 - ÓRGÃO PARA PRESTAR ESCLARECIMENTOS

O órgão competente para prestar esclarecimentos é o Júri do Concurso, de acordo o despacho do senhor presidente da Câmara, suprarreferido, nos termos do disposto na alínea a) do n.º 5 do art.º 50º do CCP.

6 - PREÇO BASE

1. O preço base é o montante máximo que a entidade adjudicante se dispõe a pagar pela execução de todas as prestações que constituem o seu objeto conforme disposto no artigo 47.º do CCP.
2. O preço base fixado para a presente empreitada é de **€ 1 900 000,00 (um milhão e novecentos mil euros)**, acrescidos do IVA à taxa legal em vigor.
3. A proposta que apresente o preço superior ao preço base é excluída.

7 - PREÇO ANORMALMENTE BAIXO

Considera-se como preço anormalmente baixo, o desvio percentual de 25% em relação à média dos preços das propostas admitidas, excluindo a proposta de valor mais baixo.

8- ADJUDICAÇÃO POR LOTES

O presente procedimento não contempla a adjudicação por lotes.

Fundamenta-se a necessidade de contratação sem divisão por lotes pelo facto de ser excessivamente difícil alocar responsabilidades individuais por incumprimento contratual e ainda por ser uma obra complexa exigindo uma grande interligação entre especialidades, motivo pelo qual se julga haver vantagem em existir apenas um co-contratante.

9 - AGRUPAMENTOS

1. Podem ser concorrentes agrupamentos e pessoas singulares ou coletivas, qualquer que seja a atividade por elas exercida, sem que entre as mesmas exista qualquer modalidade jurídica de associação;

2. Os membros de um agrupamento concorrente não podem ser candidatos ou concorrentes no mesmo procedimento, nos termos do disposto nos artigos anteriores, nem integrar outro agrupamento candidato ou outro agrupamento concorrente;
3. Todos os membros de um agrupamento concorrente são solidariamente responsáveis, perante a entidade adjudicante, pela manutenção da proposta;
4. Em caso de adjudicação, todos os membros do agrupamento concorrente, e apenas estes, devem associar-se, antes da celebração do contrato, na modalidade jurídica de consórcio externo, em regime de responsabilidade solidária;
5. O contrato de consórcio deve indicar a empresa que exercerá as funções de chefe do consórcio, devendo-lhe ser conferido, no mesmo ato, por procuração, os poderes a que se refere o artigo 14, n.º 1, alíneas a), b), c), d) e f) do Decreto-Lei 231/81, de 28 de julho, que será o único interlocutor responsável perante a entidade adjudicante.
6. Não podem ser concorrentes ou integrar qualquer agrupamento, as entidades que se encontrem em alguma das situações referidas no artigo 55.º do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro, na redação dada pelo Decreto-Lei n.º 111-B/2017, de 31 de agosto e posteriores alterações.

10– APRESENTAÇÃO E PRAZO DE ENTREGA DE PROPOSTAS

1. Nos termos do art.º 62.º do Código dos Contratos Públicos, os documentos que constituem a proposta deverão ser apresentadas diretamente na plataforma eletrónica Academia de Informática, no endereço [https:// www.acingov.pt](https://www.acingov.pt).
2. As propostas deverão ser entregues até às **23h59 do 18.º dia**, a contar da data do envio para publicação do anúncio no Diário da República;

11 - CONSULTA E FORNECIMENTO DAS PEÇAS DO PROCEDIMENTO

1. O programa de procedimento e o caderno de encargos estão disponíveis na Divisão de Obras, Planeamento Urbano, Ambiente e Cadastro da Câmara Municipal de Proença-a-Nova, para consulta dos interessados, desde o dia da publicação do anúncio, nos termos do n.º 1 do art.º 130º do CCP, até ao termo do prazo fixado para a apresentação das propostas.
2. As peças do concurso estão totalmente disponíveis na Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante, no endereço: www.acingov.pt
3. As peças do concurso são disponibilizadas de forma gratuita.

12 - APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS VARIANTES

Não é admissível a apresentação de propostas variantes.

13 - DOCUMENTOS QUE INSTRUEM A PROPOSTA

1. Na proposta o concorrente manifesta a sua vontade de contratar e indica as condições em que se dispõe a fazê-lo, devendo a mesma ser elaborada e instruída com os seguintes documentos:
 - a) Declaração do concorrente de aceitação do conteúdo do Caderno de Encargos, elaborada em conformidade com o novo modelo constante do Anexo I do CCP, cujo modelo se anexa - **ANEXO I**;
 - b) Declaração do concorrente, devidamente assinada, com indicação dos atributos da proposta, nomeadamente o preço total e prazo de execução do objeto da presente empreitada, de acordo com os quais o concorrente se dispõe a contratar, elaborada de acordo com o **ANEXO II** ao presente convite, acompanhada da lista de preços unitários de todas as espécies de trabalhos previstas no projeto de execução preenchida conforme mapa de quantidades disponibilizado na plataforma eletrónica Academia de Informática, no endereço [https:// www.acingov.pt](https://www.acingov.pt).
 - c) Declaração de inexistência de impedimentos emitida conforme modelo constante do **ANEXO III** ao presente convite;
 - d) Declaração com a identificação do representante do concorrente para o desempenho das funções, conforme modelo constante do **ANEXO IV** ao presente convite;
 - e) Certidão permanente da empresa ou indicação do respetivo código de acesso no caso de pessoas coletivas / ou estatutos e atas de tomada de posse, e/ou documento comprovativo do exercício da atividade no caso dos empresários em nome individual.
 - f) Outros elementos, de apresentação facultativa, que o concorrente considere de interesse e que não estejam em contradição com o estipulado nas peças do procedimento.
2. A proposta e os documentos referidos no número anterior devem ser assinados pelo concorrente ou por representante que tenha poderes para o obrigar, nos seguintes termos:
 - a) Se os documentos que instruem a proposta forem assinados, por procurador ou representante legal do concorrente, será necessário anexar procuração que confira poderes suficientes para o efeito e constitua pública-forma;
 - b) Se forem assinados por sócio do concorrente, na qualidade de representante legal, a apresentação obrigatória da procuração pode ser dispensada, mediante o envio da certidão permanente da empresa, ou indicação do respetivo código de acesso que permita conferir os poderes do representante legal do concorrente.
3. Quando a proposta seja apresentada por um agrupamento concorrente, as declarações referida nas alíneas a), b), c) e d) devem ser assinadas pelo representante comum dos membros que o integram caso em que devem ser juntos à declaração os instrumentos de mandato emitidos por cada um dos seus membros ou, não existindo representante deve ser assinada por todos os seus membros ou respetivos representantes.

____ 4. (Se aplicável) Documento eletrónico oficial indicando o poder de representação e assinatura

Programa Procedimento - Proc.º 06/EOP/2020 – Área de acolhimento empresarial – Vale Porco

do assinante da proposta, nos casos em que o certificado digital não possa relacionar diretamente o assinante com a sua função e poder de assinatura, conforme n.º 7 do art.º 54º da Lei nº 96/2015, de 17 de agosto (*Certidão de teor do pacto social da empresa, devidamente atualizada, ou, a indicação do código de acesso para consulta da certidão permanente on-line na plataforma Portal da Empresa* (www.portaldaempresa.pt);

5. O preço é indicado em algarismos e por extenso e não inclui o IVA.
6. A proposta deve mencionar expressamente que ao preço total acresce IVA à taxa legal aplicável.

14 - MODO DE APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

1. Os documentos que constituem a proposta são apresentados diretamente na plataforma eletrónica Academia de Informática, no endereço [https:// www.acingov.pt](https://www.acingov.pt), através de meio de transmissão escrita e eletrónica de dados, devendo ser assinados eletronicamente, mediante a utilização de certificados qualificados de assinatura eletrónica, nos termos do art.º 54º do Decreto-Lei nº 96/2015, de 17 de agosto.
2. Todos os documentos carregados nas plataformas eletrónicas são sujeitos à aposição de selos temporais emitidos por uma entidade certificadora que preste serviços de validação cronológica, nos termos do nº 1 do art.º 55º da Lei nº 96/2015, de 17 de agosto.
3. Na plataforma, os documentos devem ser anexados na caixa documentos públicos. Nos termos do art.º 66º do Código dos Contratos Públicos e por motivos de segredo comercial, industrial, militar ou outro, os interessados podem requerer, até ao termo do primeiro terço do prazo fixado para a apresentação das propostas, a classificação, nos termos da lei, de documentos que constituem a proposta, para efeitos da restrição ou da limitação do acesso aos mesmos na medida do estritamente necessário.
4. Quando, pela sua natureza, qualquer documento dos que constituem a proposta não possa ser apresentado nos termos do disposto no n.º 5.1, deve ser encerrado em invólucro opaco e fechado:
 - a) No rosto do qual se deve indicar a designação do procedimento e da entidade adjudicante;
 - b) Que deve ser entregue diretamente ou enviado por correio registado à entidade adjudicante, devendo, em qualquer caso, a respetiva receção ocorrer dentro do prazo fixado para a apresentação das propostas;
 - c) Cuja receção deve ser registada por referência à respetiva data e hora.
5. A proposta deverá ser apresentada em estrita observância das condições estabelecidas no presente programa de procedimento e no caderno de encargos, sem possibilidade de apresentação de propostas variantes.

15 – PRAZO DA OBRIGAÇÃO DE MANUTENÇÃO DAS PROPOSTAS

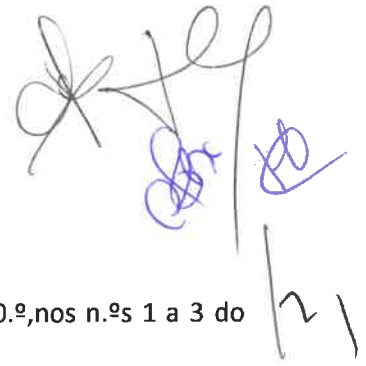
Os concorrentes ficam obrigados a manter as respetivas propostas durante um período de 66 (sessenta e seis) dias contados da data do termo do prazo fixado para a sua apresentação.

16 - IDIOMA DOS DOCUMENTOS DA PROPOSTA

1. A proposta, bem como os documentos que a integram, são obrigatoriamente redigidos em língua portuguesa.
2. Em função da especificidade técnica das prestações objeto do contrato a celebrar, admite-se que os documentos relativos a catálogos ilustrados dos bens/serviços, sejam redigidos em língua estrangeira, sendo os idiomas admitidos, neste caso, o inglês, o francês e o espanhol.

17 – ESCLARECIMENTOS, RETIFICAÇÃO E ALTERAÇÃO DAS PEÇAS PROCEDIMENTAIS

1. Nos termos do disposto no artigo 50.º do CCP, **no primeiro terço do prazo** fixado para a apresentação das propostas, os interessados podem solicitar os esclarecimentos necessários à boa compreensão e interpretação das peças do procedimento e, no mesmo prazo, devem apresentar uma lista na qual identifiquem, expressa e inequivocamente, os erros e as omissões das peças do procedimento por si detetados, através da plataforma eletrónica Academia de Informática, no endereço [https:// www.acingov.pt](https://www.acingov.pt).
2. Dos esclarecimentos prestados é junta cópia ao Programa do Procedimento e enviada cópia aos interessados que tiverem levantado as peças do concurso, procedendo-se, ainda, à publicitação de que os mesmos foram prestados, através da publicação de aviso na plataforma eletrónica da entidade adjudicante.
3. Quando as retificações ou os esclarecimentos previstos no artigo 50.º sejam comunicados para além do prazo estabelecido para o efeito, o prazo fixado para a apresentação das propostas deve ser prorrogado, no mínimo, por período equivalente ao do atraso verificado.
4. Quando as retificações ou a aceitação de erros ou de omissões das peças do procedimento referidas no artigo 50.º, independentemente do momento da sua comunicação, implicarem alterações de aspetos fundamentais das peças do procedimento, o prazo fixado para a apresentação das propostas deve ser prorrogado, no mínimo, por período equivalente ao tempo decorrido desde o início daquele prazo até à comunicação das retificações ou à publicitação da decisão de aceitação de erros ou de omissões.
5. A pedido fundamentado de qualquer interessado que tenha adquirido as peças do procedimento, o prazo fixado para a apresentação das propostas pode ser prorrogado pelo período considerado adequado, o qual aproveita a todos os interessados.
6. As decisões de prorrogação nos termos do disposto nos números anteriores cabem ao órgão competente para a decisão de contratar e devem ser juntas às peças do procedimento e notificadas a todos os interessados que as tenham adquirido, publicando -se imediatamente



aviso daquelas decisões, nos termos do disposto no n.º 1 do artigo 130.º, nos n.ºs 1 a 3 do artigo 131.º, no n.º 1 do artigo 167.º, no artigo 197.º e no artigo 208.º.

18 - ERROS E OMISSÕES DO CADERNO DE ENCARGOS

1. Para efeitos do presente contrato consideram-se erros e omissões das peças do procedimento os que digam respeito a:
 - a) Aspetos ou dados que se revelem desconformes com a realidade;
 - b) Espécie ou quantidade de prestações estritamente necessárias à integral execução do objeto do contrato a celebrar;
 - c) Condições técnicas de execução do objeto do contrato a celebrar que o interessado não considere exequíveis;
 - d) Erros e omissões do projeto de execução que não se incluam nas alíneas anteriores.
2. A lista a apresentar ao órgão competente para a decisão de contratar deve identificar, expressa e inequivocamente, os erros ou omissões do caderno de encargos detetados, com exceção dos referidos na alínea d) do número anterior e daqueles que por ele apenas pudessem ser detetados na fase de execução do contrato, atuando com a diligência objetivamente exigível em face das circunstâncias concretas.
3. O incumprimento do dever a que se referem os números anteriores tem as consequências previstas nos n.ºs 3 e 4 do artigo 378.º.
4. Até ao termo do **segundo terço do prazo** fixado para a apresentação das propostas ou, ou até ao prazo fixado no programa de concurso:
 - e) O órgão competente para a decisão de contratar, deve prestar os esclarecimentos solicitados;
 - f) O órgão competente para a decisão de contratar deve pronuncia-se sobre os erros e as omissões identificados pelos interessados, considerando-se rejeitados todos os que, até ao final daquele prazo, não sejam por ele expressamente aceites.
 - g) O órgão competente para a decisão de contratar deve identificar os termos do suprimento de cada um dos erros ou das omissões aceites nos termos do disposto no número anterior.
5. Independentemente do disposto nos números anteriores, o órgão competente para a decisão de contratar pode, oficiosamente, proceder à retificação de erros ou omissões das peças do procedimento, bem como prestar esclarecimentos, no mesmo prazo referido no n.º 4.1, ou até ao final do prazo de entrega de candidaturas ou propostas, devendo, neste caso, atender-se ao disposto no artigo 64.º
6. Os esclarecimentos, as retificações e as listas com a identificação dos erros e omissões detetados pelos interessados devem ser disponibilizados na plataforma eletrónica utilizada

pela entidade adjudicante e juntos às peças do procedimento que se encontrem patentes para consulta, devendo todos os interessados que as tenham obtido ser imediatamente notificados desse facto.

19 – CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

A adjudicação será efetuada segundo o critério da proposta economicamente mais vantajosa para a entidade adjudicante, determinada pela modalidade de avaliação do preço ou custo enquanto único aspeto da execução do contrato a celebrar.

20. CRITÉRIO DE DESEMPATE

1. Do critério de adjudicação enunciado no número 19, pode ocorrer uma situação de empate. Neste caso aplica-se o exposto nos números seguintes.
2. Em caso de empate entre duas ou mais propostas, será adjudicado ao concorrente que resultar da escolha em função de sorteio que deve obedecer às regras procedimentais infra:
 - a) Do relatório preliminar constará a notificação da data, hora e local onde será realizado o sorteio;
 - b) Do sorteio é lavrada ata, assinada pelos membros do júri e representantes dos concorrentes presentes, devidamente credenciados para o efeito;
 - c) O sorteio é público, feito sem condicionantes e obedecerá ao tipo “sorteio por bolas”, de acordo com a metodologia infra:
 - i. São colocadas bolas de cores diferentes, incluindo bola branca e preta, em saco preto, não passível de ser vislumbrado o conteúdo;
 - ii. O número de bolas a incluir é o correspondente ao número de propostas a desempatar, incluindo como regra sempre a bola branca e a bola preta;
 - iii. Para efeitos de ordenação das propostas, a cor das bolas tem a seguinte valoração:
 - 1.ª Posição: Proposta do concorrente que extrair a bola branca;
 - 2.ª Posição: Proposta do concorrente que extrair a bola preta;
 - 3.ª Posição: Proposta do concorrente que extrair a bola azul;
 - 4.ª Posição: Proposta do concorrente que extrair a bola verde.
3. Depois de anunciados, pelo presidente do júri, os resultados, o sorteio é dado por encerrado.

21- ANÁLISE E AVALIAÇÃO DAS PROPOSTAS

1. As propostas são analisadas com base na aplicação do critério de adjudicação constante neste

programa de procedimento.

2. São excluídas as propostas cuja análise revele situações conforme descritas no nº 2 do artigo 70º do CCP;
3. Após a análise das propostas, o júri elabora fundamentadamente um relatório preliminar, nos termos do artigo 146º do CCP, no qual propõe a ordenação das propostas.
4. Elaborado o relatório preliminar, o júri procede à audiência prévia nos termos do disposto no artigo 147º do CCP.
5. Cumprido o prazo de audiência prévia referida no ponto anterior, o júri elabora um relatório final fundamentado, nos termos do disposto no artigo 148º do CCP.
6. Caso seja apresentada uma única proposta, e após a sua análise e verificação do cumprimento de todos os aspetos, termos ou condições estabelecidos para o presente procedimento, é elaborado o projeto de decisão de adjudicação, nos termos do artigo 125º do CCP, sendo posteriormente submetido à entidade competente para a decisão de contratar.

22 -ESCLARECIMENTOS SOBRE AS PROPOSTAS

1. O júri do procedimento pode pedir, aos concorrentes quaisquer esclarecimentos sobre as propostas apresentadas que considere necessários para efeito de análise e da avaliação das mesmas.
2. Os esclarecimentos prestados pelos respetivos concorrentes fazem parte integrante das mesmas, desde que:
 - a) Não contrariem os elementos constantes dos documentos que as constituem;
 - b) Não alterem ou completem os respetivos atributos;
 - c) Nem visem suprir omissões que determinam a sua exclusão nos termos do disposto no artigo 70º do CCP.

23 - NOTIFICAÇÃO DA ADJUDICAÇÃO

O órgão competente para a decisão de contratar notifica a decisão de adjudicação, em simultâneo a todos os concorrentes, notificando ainda o adjudicatário para apresentar, no prazo de 5 dias úteis, os documentos de habilitação indicados no ponto 27 do presente programa de procedimento.

24 - MOTIVOS DE CADUCIDADE DA ADJUDICAÇÃO

A adjudicação caduca, por facto que lhe seja imputável, o adjudicatário:

- a) Não entregue a documentação que lhe seja exigida nos termos do disposto no presente programa de procedimento, conforme artigo 86º do CCP.

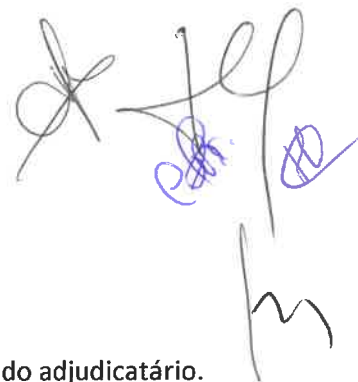
- b) Não preste a caução que lhe seja exigida nos termos do capítulo VIII do presente programa de procedimento, conforme artigo 91º do CCP;
- c) Não apresente os documentos redigidos em língua portuguesa, ou acompanhados de tradução devidamente legalizada;
- d) Não compareça no dia, hora e local fixado para a outorga do contrato, conforme artigo 105º do CCP.

25- CAUSAS DE NÃO ADJUDICAÇÃO

- 1. A Câmara Municipal de Proença-a-Nova reserva o direito de não efetuar a adjudicação, nos casos previsto no artigo 79º do CCP;
- 2. A decisão de não adjudicação, bem como os respetivos fundamentos, é notificada a todos os concorrentes.

26 - CAUÇÃO PARA GARANTIR O CUMPRIMENTO DE OBRIGAÇÕES

- 1. O valor da caução é de 5% do preço contratual, devendo ser prestada no prazo de 10 dias a contar da data da notificação da adjudicação.
- 2. Quando o preço total resultante da proposta adjudicada seja considerado anormalmente baixo, o valor da caução a prestar pelo adjudicatário é de 10% do preço contratual.
- 3. A caução é prestada por depósito em dinheiro ou em títulos emitidos ou garantidos pelo Estado, ou mediante garantia bancária ou seguro-caução, conforme modelos anexos (ANEXO V, VI e VI).
- 4. O depósito em dinheiro ou títulos é efetuado em Portugal, em qualquer instituição de crédito, à ordem do Município de Proença-a-Nova, devendo ser especificado o fim a que se destina.
- 5. Quando o depósito for efetuado em títulos, estes são avaliados pelo respetivo valor nominal, salvo se, nos últimos três meses, a média da cotação na bolsa de valores ficar abaixo do par, caso em que a avaliação é feita em 90% dessa média.
- 6. Se o adjudicatário prestar a caução mediante garantia bancária, deve apresentar um documento, com as assinaturas reconhecidas, pelo qual um estabelecimento bancário legalmente autorizado assegure, até ao limite do valor da caução, o imediato pagamento de quaisquer importâncias exigidas pela entidade adjudicante em virtude do incumprimento das obrigações por parte do adjudicatário.
- 7. Tratando-se de seguro-caução, o adjudicatário deve apresentar apólice pela qual uma entidade legalmente autorizada a realizar esse seguro assumo, até ao limite do valor da caução, o encargo de satisfazer de imediato quaisquer importâncias exigidas pela entidade adjudicante, em virtude de incumprimento das obrigações.
- 8. Das condições da garantia bancária ou da apólice de seguro-caução não pode, em caso algum, resultar uma diminuição das garantias da entidade adjudicante, nos moldes em que são



asseguradas pelas outras formas admitidas, de prestação da caução.

9. Todas as despesas relativas à prestação da caução são da responsabilidade do adjudicatário.

27 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO E SUPRESSÃO DE IRREGULARIDADES

1. No prazo de **cinco (5) dias** a contar da data de notificação da adjudicação, o adjudicatário deve apresentar reprodução dos documentos de habilitação referidos no n.º 1 do artigo 81.º do CCP, nomeadamente:
 - a) Declaração emitida conforme modelo constante do Anexo II do CCP, que se anexa;
 - b) Documento comprovativo da regularização da situação contributiva, para com a Segurança Social Portuguesa emitido pelo Instituto de Gestão Financeira da Segurança Social, ou a indicação do NIF (Número de Identificação Fiscal e do NISS (Número de Identificação da Segurança Social) a fim da Câmara Municipal de Proença-a-Nova o poder consultar essa situação na Plataforma da Segurança Social (<https://www.seg-social.pt>), ou, se for o caso, no Estado de que sejam nacionais ou no qual se situe o seu estabelecimento principal;
 - c) Declaração, comprovativa da situação tributária regularizada, emitida pela repartição de finanças do domicílio ou sede do contribuinte em Portugal, de acordo com o previsto no artigo 3º do Decreto-Lei n.º 236/95, de 13 de Setembro, ou, a indicação do consentimento para consulta da situação contributiva na plataforma da Administração Fiscal (<http://www.e-financas.gov.pt>), ou, se for o caso, no Estado de que sejam nacionais ou no qual se situe o seu estabelecimento principal;
 - d) Documento comprovativo de que não se encontra em nenhuma das situações previstas nas alíneas b) e h) do artigo 55º do CCP, especificamente que tenham sido condenadas por sentença transitada em julgado por qualquer crime que afete a sua honorabilidade profissional, se entretanto não tiver ocorrido a sua reabilitação, no caso de se tratar de pessoas singulares, ou, no caso de se tratar de pessoa coletivas, tenham sido condenados por aqueles crimes os titulares dos órgãos sociais de administração, direção ou gerência das mesmas e estes se encontrem em efetividade de funções - (Certificado do registo criminal, que no caso de se tratar de pessoas coletivas, devem ser apresentados o registo criminal da empresa e dos titulares dos respetivos órgãos sociais de administração ou gerência, que se encontrem em efetividade de funções e que comprove todas as situações descritas na alínea h) do art.º 55º do CCP;
 - e) Comprovação de inscrição no Registo Central do Beneficiário Efetivo nos termos do disposto no artigo 36.º do Anexo à Lei n.º 9/2017, de 21 de agosto e no artigo 34.º da Lei n.º 83/2017, de 18 de agosto e ainda da Portaria n.º 233/2018, de 21 de agosto;
 - f) Declaração com indicação dos preços parciais dos trabalhos que se propõe executar correspondentes às habilitações contidas nos alvarás ou nos títulos de registo ou nas

declarações emitidas pelo Instituto da Construção e do Imobiliário, I.P., para efeitos da verificação da conformidade desses preços com a classe daquelas habilitações;

- g) Plano de trabalhos, tal como definido no artigo 361.º do CCP, incluindo o Plano de Trabalhos, Plano de Mão-de-Obra, Plano de Equipamento, Plano de pagamentos e cronograma financeiro;
- h) Memória descritiva e justificativa do modo de execução da obra;
- i) Apresentação de confirmação, por escrito, do nome do diretor de obra, indicando a sua qualificação técnica, acompanhado por uma declaração subscrita pelo técnico designado, com assinatura reconhecida, ou devidamente acompanhada de assinatura digital qualificada, assumindo a responsabilidade pela direção técnica da obra e comprometendo-se a desempenhar essa função com proficiência e assiduidade;
- j) Plano de saúde e segurança para a fase de execução;
- k) Designação e identificação do(s) outorgante(s) do contrato.
- l) Atento o disposto no artigo 3.º da Portaria n.º 372/2017, de 14 de dezembro, e por se tratar de uma empreitada de obras públicas, o adjudicatário deverá apresentar, também, documento comprovativo da titularidade de alvará ou certificado de empreiteiro de obras públicas, emitido pelo Instituto dos Mercados Públicos, do Imobiliário e da Construção, I. P. (IMPIC, I. P.), contendo as seguintes habilitações adequadas e necessárias à execução da obra a realizar: **1ª Subcategoria** (Estruturas e elementos de betão) da **1ª Categoria** – Edifícios e património construído, da classe correspondente ao valor global da proposta; **2ª Subcategoria** (Estruturas metálicas) da **1ª Categoria** (Edifícios e património construído), da classe correspondente à parte dos trabalhos a que respeitam; **5ª Subcategoria** (Alvenarias, rebocos e assentamento de cantarias) da **1ª Categoria** (Edifícios e património construído), da classe correspondente à parte dos trabalhos a que respeitam; **1ª Subcategoria** (Instalações elétricas de utilização de baixa tensão) da **4ª Categoria** (Instalações elétricas e mecânicas), da classe correspondente à parte dos trabalhos a que respeitam;

2. Para efeitos de comprovação das habilitações referidas na alínea k), o adjudicatário pode socorrer-se dos alvarás ou certificados de empreiteiros de obras públicas de subcontratados, mediante a apresentação de declaração através da qual estes se comprometam, incondicionalmente, a executar os trabalhos correspondentes às habilitações deles constantes.

3. A titularidade dos alvarás e certificados referidos no número anterior é confirmada pela entidade adjudicante mediante consulta à base de dados de empresas de construção do IMPIC.

4. O adjudicatário, ou um subcontratado, nacional de Estado signatário do Acordo sobre o Espaço Económico Europeu ou do Acordo sobre Contratos Públicos da Organização Mundial de Comércio que não seja titular do alvará ou do certificado referidos nos números anteriores deve apresentar, em substituição desses documentos, uma declaração emitida pelo IMPIC, I. P., comprovativa de que pode executar a prestação objeto do contrato a celebrar por preencher os requisitos que lhe permitiriam ser titular de um alvará ou de um certificado de empreiteiro de obras públicas contendo as habilitações adequadas à execução da obra a realizar.

5. O prazo para supressão de irregularidades é de 5 dias a contar da respetiva notificação.

28 - ACEITAÇÃO DA MINUTA DE CONTRATO

1. Após a aprovação da minuta do contrato a celebrar, o órgão competente para decisão de contratar, notifica-a ao adjudicatário, assinalando expressamente os ajustamentos propostos nos termos do artigo 99º do CCP.
2. A minuta do contrato a celebrar e os ajustamentos propostos consideram-se aceites pelo concorrente quando haja aceitação expressa ou quando não haja reclamação nos 5 (cinco) dias subsequentes à respetiva notificação.

29 - AJUSTAMENTOS AO CONTEÚDO DO CONTRATO A CELEBRAR

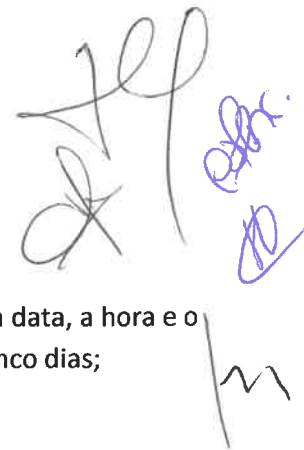
O órgão competente para a decisão de contratar pode propor ajustamentos ao conteúdo do contrato a celebrar, desde que estes resultem de exigências de interesse público e, tratando-se de procedimento em que se tenha analisado e avaliado mais do que uma proposta, seja objetivamente demonstrável que a respetiva ordenação não seria alterada se os ajustamentos propostos tivessem sido refletidos em qualquer das propostas, sendo que os referidos ajustamentos não podem implicar, em caso algum as situações previstas no nº2 do artigo 99º do CCP.

30 - RECLAMAÇÕES CONTRA A MINUTA

1. As reclamações da minuta do contrato a celebrar só podem ter por fundamento a previsão de obrigações que contrariem ou que não constem dos documentos que integram o contrato nos termos do disposto nos n.ºs 2 e 5 do artigo 96.º ou ainda a recusa dos ajustamentos propostos.
2. No prazo de 10 dias a contar da receção da reclamação, o órgão que aprovou a minuta do contrato notifica o adjudicatário da sua decisão, equivalendo o silêncio à rejeição da reclamação.

31 - CELEBRAÇÃO/OUTORGA DE CONTRATO ESCRITO

1. O contrato deve ser celebrado no prazo de 30 dias contados da data da aceitação da minuta ou da decisão da reclamação, mas nunca antes de:
 - a) Decorridos 10 dias contados da data da notificação da decisão de adjudicação a todos os concorrentes;
 - b) Apresentados todos os documentos de habilitação exigidos;
 - c) Comprovada a prestação da caução, quando esta for devida, nos termos do disposto no n.º 1 do artigo 90.º;
 - d) Confirmados os compromissos referidos na alínea c) do n.º 2 do artigo 77.º

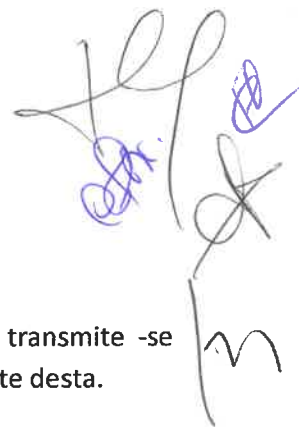
- 
2. O órgão competente para a decisão de contratar comunica ao adjudicatário a data, a hora e o local em que ocorrerá a respetiva outorga, com a antecedência mínima de cinco dias;

32 - NÃO OUTORGA DO CONTRATO

1. A adjudicação caduca se, por facto que lhe seja imputável, o adjudicatário não comparecer no dia, hora e local fixados para a outorga do contrato, bem como, no caso de o adjudicatário ser um agrupamento, os seus membros não se tiverem associado nos termos previstos no n.º 4 do artigo 54.º.
2. Se, por facto que lhe seja imputável, a entidade adjudicante, não outorgar o contrato no prazo fixado, pode o adjudicatário desvincular-se da proposta, liberando-se a caução que haja sido prestada, sendo reembolsado de todas as despesas e demais encargos decorrentes da prestação da caução, sem prejuízo de direito a justa indemnização prevista no nº3 do artigo 105º do CCP.

323 - CESSÃO DA POSIÇÃO CONTRATUAL POR INCUMPRIMENTO DO COCONTRATANTE

1. Nos termos do disposto no artigo 318.º-A do CCP, fica previsto que, em caso de incumprimento, pelo cocontratante, das suas obrigações, que reúna os pressupostos para a resolução do contrato, o cocontratante ceda a sua posição contratual ao concorrente do procedimento pré-contratual na sequência do qual foi celebrado o contrato em execução, que venha a ser indicado pelo contraente público, pela ordem sequencial daquele procedimento.
2. Para o efeito previsto na parte final do número anterior, o contraente público interpela, gradual e sequencialmente, os concorrentes que participaram no procedimento pré-contratual original, a fim de concluir um novo contrato para a adjudicação da conclusão dos trabalhos.
3. A execução do contrato ocorre nas mesmas condições já propostas pelo cedente no procedimento pré-contratual original.
4. A cessão da posição contratual opera por mero efeito de ato do contraente público, sendo eficaz a partir da data por este indicada.
5. Os direitos e obrigações do cocontratante, desde que constituídos em data anterior à da notificação do ato referido no número anterior, transmitem -se automaticamente para o cessionário na data de produção de efeitos daquele ato, sem que este a tal se possa opor.
6. As obrigações assumidas pelo cocontratante depois da notificação referida no n.º 4 apenas vinculam a entidade cessionária quando este assim o declare, após a cessão.
7. A caução e as garantias prestadas pelo cocontratante inicial são objeto de redução na proporção do valor das prestações efetivamente executadas e são liberadas seis meses após a data da cessão, ou, no caso de existirem obrigações de garantia, após o final dos respetivos prazos, mediante comunicação dirigida pelo contraente público aos respetivos depositários ou



emitentes.

8. A posição contratual do cocontratante nos subcontratos por si celebrados transmite -se automaticamente para a entidade cessionária, salvo em caso de recusa por parte desta.

34 - FORO JUDICIAL

Para resolução de todos os litígios decorrentes do contrato fica estipulada a competência do Tribunal Administrativo e Fiscal de Castelo Branco, com expressa renúncia a qualquer outro.

35 - DISPOSIÇÕES FINAIS

A tudo o que não esteja especialmente previsto no presente programa de procedimento aplica-se o regime previsto no Código de Contratos Públicos - Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro na redação dada pelo Decreto-Lei n.º 111-B/2017, de 31 de agosto e legislação complementar.

ANEXOS AO PROGRAMA DE PROCEDIMENTO:

ANEXO I – Declaração de aceitação do conteúdo do caderno de encargos (Modelo constante do anexo I do CCP)

ANEXO II – Modelo de proposta

ANEXO III – Modelo e declaração de inexistência de impedimentos

ANEXO IV - Declaração com a identificação do representante do concorrente

ANEXO V – Modelo de guia de depósito

ANEXO VI – Modelo de garantia bancária

ANEXO VII - Modelo de seguro-caução

ANEXO I

MODELO DE DECLARAÇÃO – ANEXO I DO CCP

(a que se refere a alínea a) do n.º1 do artigo 57.º ou a subalínea i) da alínea b) e alínea c) do n.º 3 do artigo 256.º-A, conforme aplicável)

1 — (nome, número de documento de identificação e morada), na qualidade de representante legal de (1)... (firma, número de identificação fiscal e sede ou, no caso de agrupamento concorrente, firmas, números de identificação fiscal e sedes), tendo tomado inteiro e perfeito conhecimento do caderno de encargos relativo à execução do contrato a celebrar na sequência do procedimento de... (designação ou referência ao procedimento em causa) e, se for o caso, do caderno de encargos do acordo-quadro aplicável ao procedimento, declara, sob compromisso de honra, que a sua representada (2) se obriga a executar o referido contrato em conformidade com o conteúdo do mencionado caderno de encargos, relativamente ao qual declara aceitar, sem reservas, todas as suas cláusulas.

2 — Declara, também que executa o referido contrato nos termos previstos nos seguintes documentos, que junta em anexo (3)

a) -----

b) -----

3- Declara ainda que renuncia a foro especial e se submete, em tudo o que respeitar à execução do referido contrato, ao disposto na legislação portuguesa aplicável.

4- Mais declara, sob compromisso de honra, que não se encontra em nenhuma das situações previstas no n.º 1 do artigo 55.º do Código dos Contratos Públicos.

5 — O declarante tem pleno conhecimento de que a prestação de falsas declarações implica, consoante o caso, a exclusão da proposta apresentada ou a caducidade da adjudicação que eventualmente sobre ela recaia e constitui contraordenação muito grave, nos termos do artigo 456.º do Código dos Contratos Públicos, a qual pode determinar a aplicação da sanção acessória de privação do direito de participar, como candidato, como concorrente ou como membro de agrupamento candidato ou concorrente, em qualquer procedimento adotado para a formação de contratos públicos, sem prejuízo da participação à entidade competente para efeitos de procedimento criminal.

6 — Quando a entidade adjudicante o solicitar, o concorrente obriga-se, nos termos do disposto no artigo 81.º do Código dos Contratos Públicos, a apresentar os documentos comprovativos de que não se encontra nas situações previstas nas alíneas b), d), e) e h) do n.º 1 do artigo 55.º do referido Código.

7 — O declarante tem ainda pleno conhecimento de que a não apresentação dos documentos solicitados nos termos do número anterior, por motivo que lhe seja imputável, determina a caducidade da adjudicação que eventualmente recaia sobre a proposta apresentada e constitui contra-ordenação muito grave, nos termos do artigo 456.º do Código dos Contratos Públicos, a qual pode determinar a aplicação da sanção acessória de privação do direito de participar, como candidato, como concorrente ou como membro de agrupamento candidato ou concorrente, em qualquer procedimento adotado para a formação de contratos públicos, sem prejuízo da participação à entidade competente para efeitos de procedimento criminal.

(Local), [Data], [Assinatura] (4)

(1) Aplicável apenas a concorrentes que sejam pessoas coletivas.

(2) No caso de o concorrente ser uma pessoa singular, suprimir a expressão «a sua representada».

(3) Enumerar todos os documentos que constituem a proposta, para além desta declaração, nos termos do disposto nas alíneas b), c) e d) o n.º 1 e n.ºs 2 e 3 do artigo 57.º

(4) Nos termos do disposto nos n.ºs 4 e 5 do artigo 57.º

ANEXO II
MODELO DE PROPOSTA

_____, [denominação social da empresa concorrente ou de cada uma das empresas do agrupamento concorrente], depois de ter tomado conhecimento do objeto do contrato relativo ao procedimento designado: _____, a que se refere o anúncio publicado no Diário da República n.º ____, Série II de __/__/2020, obriga-se a cumpri-lo integralmente em conformidade com o caderno de encargos, pelo valor global de € _____ (indicar a importância por algarismos e por extenso), no prazo de _____ (dias/meses).

À quantia supra acrescerá o imposto sobre o valor acrescentado à taxa legal em vigor de ____%.

Igualmente declara que esta proposta, salvo no caso de vir a ser expressamente retirada decorrido o respetivo prazo mínimo de validade, se mantém válida até à celebração do contrato.

Mais declara que se submete, em tudo o que respeitar à celebração, execução e extinção do contrato que vier a celebrar, ao que se acha prescrito na legislação portuguesa e ao foro do Tribunal Administrativo e Fiscal de Castelo Branco, com expressa renúncia a qualquer outro.

Mais declara que se submete, em tudo o que respeitar à celebração, execução e extinção do contrato que vier a celebrar, ao que se acha prescrito na legislação portuguesa e ao foro do Tribunal Administrativo e Fiscal de Castelo Branco, com expressa renúncia a qualquer outro.

[Data]

(Assinatura do(s) representante(s) legal(ais))

ANEXO III

MODELO DE DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE IMPEDIMENTOS

(n.º 3 e 4 do artigo 1.º-A do Código dos Contratos Públicos)

1 - Para efeitos do disposto do n.º 3 do artigo 1.º-A do Código dos Contratos Públicos (identificação do concorrente) _____, NIF _____, na qualidade de concorrente à execução do contrato no âmbito do procedimento designado “**Área de acolhimento empresarial – Vale Porco**”, com a referência **06/EOP/2020**, declara, sob compromisso de honra, que a entidade por si representada não se encontra abrangida pelas situações previstas no n.º 4 do referido artigo.

2 – O declarante tem pleno conhecimento de que a violação do disposto no n.º 4 do artigo 1.º-A do citado diploma legal implica a anulação dos atos ou contratos em que tenham intervindo titulares de órgãos ou agentes impedidos, sem prejuízo do dever de indemnização à entidade adjudicante e terceiros de boa-fé pelos danos resultantes da anulação do ato ou contrato.

[Data]

(Assinatura do(s) representante(s) legal(ais))

ANEXO IV

(IDENTIFICAÇÃO DO REPRESENTANTE DA ENTIDADE PARA O DESEMPENHO DAS FUNÇÕES)

_____ (nome, número de documento de identificação e morada), na qualidade de representante legal de _____ (firma, número de identificação fiscal e sede ou, no caso de agrupamento concorrente, firmas, números de identificação fiscal e sedes), nomeio, para efeitos de representação da entidade na execução do contrato, o _____ (nome do técnico/funcionário) contactável através do contato telefónico _____ e do endereço de email _____, o qual servirá de interlocutor com a entidade adjudicante representada pelo gestor de contrato.

[Local]

[Data]

(Assinatura do(s) representante(s) legal(ais))

ANEXO V

Modelo de Guia de Depósito

Euros:....€....

Vai..., residente (ou com escritório) em ..., na ..., depositar na ... (sede, filial, agência ou delegação) da ... (instituição) a quantia de ... (por extenso, em moeda corrente) (em dinheiro ou representada por) ..., como caução exigida para a empreitada de (designação ou referência ao procedimento em causa) ..., para os efeitos do artigo 90.º do Código dos Contratos Públicos. Este depósito fica à ordem de ... (entidade), a quem deve ser remetido o despectivos conhecimento.

Data...

Assinaturas...

ANEXO VI

Modelo de Garantia Bancária

Garantia Bancária n.º

O Banco ..., com sede em ..., matriculado na Conservatória do Registo Comercial de ..., com o capital de ..., presta a favor de ..., garantia autónoma, à primeira solicitação, no valor de ..., correspondente a ... (percentagem), destinado a garantir o bom e integral cumprimento das obrigações que ... (empresa adjudicatária) assumirá no contrato que com ela a ... (dono da obra) vai outorgar e que tem por objeto ... (designação ou referência ao procedimento em causa), regulado nos termos da legislação aplicável (Código dos Contratos Públicos).

O Banco obriga-se a pagar aquela quantia à primeira solicitação da Câmara Municipal de Proença-a-Nova sem que esta tenha de justificar o pedido e sem que o primeiro possa invocar em seu benefício quaisquer meios de defesa relacionados com o contrato atrás identificado ou com o cumprimento das obrigações que (empresa adjudicatária) assume com a celebração do respetivo contrato.

O Banco deve pagar a referida quantia no dia seguinte ao pedido, findo o qual, sem que o pagamento seja realizado, contar-se-ão juros moratórios à taxa mais elevada praticada pelo Banco para as operações ativas, sem prejuízo de execução imediata da dívida assumida por este.

A presente garantia bancária autónoma não pode em qualquer circunstância ser denunciada, mantendo-se em vigor até à sua extinção, nos termos previstos na legislação aplicável (Código dos Contratos Públicos).

Data...

Assinatura (reconhecida)

ANEXO VII
Modelo de Seguro-Caução

Seguro Caução n.º

A companhia de seguros ..., com sede em ..., matricula na Conservatória do Registo Comercial de ..., com o capital social de ..., presta a favor do Município de Proença-a-Nova, e ao abrigo de contrato de seguro-caução celebrado com ... (tomador do seguro), garantia à primeira solicitação, no valor de ..., correspondente a __% (percentagem do valor do investimento), destinada a garantir a celebração do contrato, bem como o exato e pontual cumprimento de todas as obrigações legais e contratuais que ... (o adjudicatário) assume ao abrigo do contrato a celebrar com o Município de Proença-a-Nova, relativo aos trabalhos da empreitada designada: ..., nos termos e para efeitos previstos nos artigos 88.º a 90.º do Código dos Contratos Públicos.

A companhia de seguros obriga-se a pagar aquela quantia nos cinco dias úteis seguintes à primeira solicitação do Município de Proença-a-Nova, sem que este tenha de justificar o pedido e sem que a primeira possa invocar em seu benefício quaisquer meios de defesa relacionados com o contrato atrás identificado ou com o cumprimento das obrigações que ... (empresa adjudicatária) assume com a celebração do respetivo contrato.

A companhia de seguros não pode opor ao Município de Proença-a-Nova quaisquer exceções relativas ao contrato de seguro-caução celebrado entre esta e o tomador do seguro.

A presente garantia, à primeira solicitação, não pode em qualquer circunstância ser revogada ou denunciada, mantendo-se em vigor até à sua extinção ou cancelamento, nos termos previstos na legislação aplicável (Código dos Contratos Públicos).

Data

Assinatura (reconhecida notarialmente).